

CONTRACT DE SERVICII

nr. 19616 din 19.07.2019

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și al HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare

s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

1. Părțile contractante

1.1. UAT Municipiul Turnu Măgurele, cu sediul administrativ în bdul. Republicii, nr. 2, Municipiul Turnu Măgurele, jud. teleorman, cod fiscal 4253731, tel. 02474164551, fax 0247416453, cont IBAN nr. RO98TREZ24A670312580102X deschis la Trezoreria Turnu Măgurele, reprezentată prin **Dănuț Cuclea**, Primar, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

1.2. SC CREDO DESIGN SRL, având sediul în București, Str. Valea lui Mihai, nr. 9, telefon 0745581945, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului sub numărul J40/17483/2003, având CUI RO16011685, și cont trezorerie RO53 TREZ 7065 069X XX00 5338, deschis la Trezoreria Sector 6, reprezentată legal prin D-na **Aurora Târșoagă**, Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract de achiziție publică**- contractul cu titlu oneros, asimilat potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- b) **contract de achiziție publică de servicii**- contractul de achiziție publică care are ca obiect prestarea de servicii, altele decât cele care fac obiectul unui contract de achiziție publică de lucrări;
- c) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;



- d) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e) **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- f) **grafic de prestare a serviciilor** – eșalonarea serviciilor în limita termenului de prestare asumat prin ofertă;
- g) **despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanță de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- h) **penalitate contractuală**- despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- i) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j) **zi** - zi calendaristică;
- k) **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1.- În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

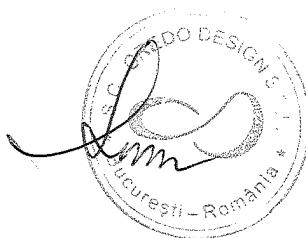
Clauze obligatorii

4. Obiectul principal și prețul contractului

4.1.- Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții „Valorificarea durabilă a sitului arheologic Cetatea Turnu prin lucrări de amenajare arhitecturală și peisageră”, Etapa II , finanțat prin proiectul „Drumul Memoriei: Produse turistice transfrontaliere durabile pentru Parcul Memorial “Grivitsa” și Cetatea “Turnu” cod eMS ROBG 397.

4.2.(1)-Prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract presupune realizarea următoarelor activități:

- a) elaborarea Proiectului Tehnic și a Detaliilor de execuție, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare și cu respectarea soluției tehnice prevăzute de Studiul de Fezabilitate;

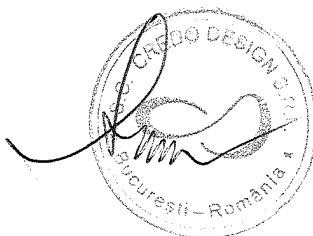


- b) elaborarea documentației pentru obținerea autorizației de construire, precum și a documentațiilor privind obținerea unor avize și acorduri ce pot rezulta ca necesare conform autorizației de construire;
 - c) asigurarea asistenței tehnice necesare pe parcursul executării lucrărilor de amenajare arhitecturală și peisageră a sitului arheologic Cetatea "Turnu", inclusiv în ceea ce privește modificarea sau completarea anumitor soluții tehnice.
- (2) Prestarea serviciilor de proiectare și asistență va presupune elaborarea și predarea următoarelor livrabile:
- a) Proiectul tehnic și Detaliile de execuție;
 - b) Documentația necesară obținerii autorizației de construire pentru amenajare arhitecturală și peisageră a sitului arheologic Cetatea "Turnu"
 - c) Documentațiile necesare pentru obținerea avizelor, acordurilor necesare și a autorizației de construire;
 - d) Memorii justificative/note justificative pentru argumentarea modificărilor sau a diferențelor de ordin tehnic ce pot apărea între faza de proiectare SF și respectiv PT, după caz;
- 4.3. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea prezentului contract de servicii.
- 4.4. (1) Prețul contractului este de **124.545,40 lei** (104.660,00 lei, la care se adaugă TVA în sumă de 19.885,40 lei).
- (2) Plata prețului se va face, defalcat, în tranșe, după cum urmează:
- a) Suma de **85.623,80 lei**, la care se adaugă TVA-ul aferent, respectiv 16.268,52 lei corespunzătoare prestării serviciilor de **proiectare tehnică**, descrise la art. 4 alin. (2) lit. a)-lit. b) din prezentul contract, plătită în termen de 30 de zile de la recepționarea de către achizitor a documentației tehnico-economice;
 - b) Suma de **19.036,20 lei**, la care se adaugă TVA-ul aferent, respectiv 3.616,88 lei, corespunzătoare prestării serviciilor de **asistență tehnică**, plătită în tranșe, stabilite procentual prin raportare la valoarea situațiilor de lucrări înaintate de executant, în termen de 30 de zile de la înaintarea raportului de activitate al prestatorului, însoțit de factură fiscală.
- 4.5 Plata prețului este condiționată de remedierea eventualelor deficiențe sau necorelări de formă ale documentației tehnico-economice elaborate de proiectant care sunt menite să afecteze execuția ulterioară a lucrărilor proiectate
- 4.6. Nu se va acorda avans, plata prețului pentru serviciile de proiectare și asistență tehnică urmând a se face în termenele prevăzute de lege.

5. Durata contractului

5.1 – Prezentul contract produce efecte de la semnarea acestuia și până la data încheierii procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor de amenajare arhitecturală și peisageră a sitului arheologic Cetatea "Turnu" executate în baza documentațiilor tehnico-economice elaborate de către prestator.

5.2. Durata de prestare a serviciilor de proiectare tehnică incluse în obiectul prezentului contract este de **55 zile lucrătoare**, începând cu data menționată în ordinul de începere emis ulterior constituirii garanției de bună execuție, conform celor asumate de prestator prin propunerea tehnică.



5.3. Prestarea serviciilor de asistență tehnică ce fac obiectul acestui contract se va face conform propunerii tehnice și va avea la baza ordinul de începere emis de achizitor fiind asigurată pe toată perioada de execuție a lucrărilor.

6. Documentele contractului

6.1. Documentele contractului sunt:

- Caietul de sarcini;
- Propunerea tehnică, inclusiv graficul fizic de prestare;
- Propunerea financiară;
- Contractul de subcontractare, (Nu este cazul);
- Acordul de asociere, (Nu este cazul);
- Angajamentul ferm de susținere, (Nu este cazul);
- Instrumentul de garantare privind constituirea garanției de bună execuție.

6.2. Documentele menționate la art. 6.1. se constituie în anexă la contract și fac parte integrantă din acesta.

6.3. În cazul apariției unor contradicții între prevederile caietului de sarcini și propunerea tehnică, prevalează cele înscrise în caietul de sarcini.

7. Standarde

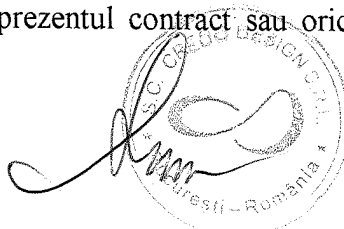
7.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și pe cele ale legislației subsecvente, respectiv ale HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, cerințele caietului de sarcini și grilele de verificare a eligibilității documentațiilor tehnico-economice, publicate de finanțator pentru apelul de proiecte nr. 3 lansat pentru Axa prioritară 2 a Programului Interreg V-A România-Bulgaria.

7.2. În cazul în care pe parcursul asigurării asistenței tehnice la execuția lucrărilor, prestatorul constată că au intervenit modificări față de conținutul documentației tehnico-economice elaborate de acesta, precum și, după caz, eventuale necorelări sau suprapuneri în ceea ce privește listele de cantități, acesta va sesiza de îndată achizitorul cu privire la aspectele identificate prin Note de comandă suplimentară/Note de renunțare/orice alt document echivalent.

8. Codul de conduită

8.1. Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial față de achizitor. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă acordul prealabil al achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt sau ar putea să fie în conflict de interese cu obligațiile sale contractuale în raport cu achizitorul. Nu va angaja achizitorul în nici un fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

8.2. Dacă prestatorul sau angajații, colaboratorii, experții, agenții sau subcontractanții săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, ori dau de înțeles în orice mod că ar fi de acord să ofere ori să dea sau dau efectiv, personal sau printr-o persoană interpusă oricărei persoane mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu



achizitorul, ori pentru a favoriza sau a defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu achizitorul, achizitorul poate decide rezilierea contractului fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

8.3 Clauzele prevăzute la punctele 8.1. și 8.2. se aplică deopotrivă și Achizitorului.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare tehnica și asistența tehnică din partea proiectantului necesare executării lucrărilor de amenajare arhitecturală și peisageră pentru obiectivul de investiții „Valorificarea durabilă a sitului arheologic Cetatea Turnu prin lucrări de amenajare arhitecturală și peisageră”, Etapa II, finanțat prin proiectul „Drumul Memoriei: Produse turistice transfrontaliere durabile pentru Parcul Memorial “Grivitsa” și Cetatea “Turnu” cod eMS ROBG 397.

9.2.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile ce fac obiectul prezentului contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.3. – De asemenea, prestatorul se obligă:

- a) să controleze în permanență calitatea serviciilor prestate;
- b) să asigure alocarea de resurse umane ce dețin expertiza necesară prestării serviciilor conform obligațiilor asumate prin prezentul contract;
- c) să asigure logistica necesară pentru desfășurarea activității experților, cât și pentru realizarea deplasărilor necesare îndeplinirii obiectului contractului;
- d) să se asigure în permanență că este pe deplin informat în legătura cu activitățile derulate în cadrul contractului și că toate obligațiile asumate prin contract sunt îndeplinite;
- e) să asigure transmiterea la timp, corectă și completă a informațiilor, într-un interval care nu poate fi mai mic de 48 de ore, permițând părții destinatară un timp suficient să răspundă și să ia măsuri pe baza informațiilor primite;
- f) să acționeze de fiecare dată în interesul Achizitorului.

9.4. (1) - Prestatorul se obligă să elaboreze și să înainteze în termen de cel mult **55 zile lucrătoare**, începând cu data menționată în ordinul de începere emis de către Achizitor, ulterior constituirii garanției de bună execuție, proiectul tehnic și detaliile de execuție.

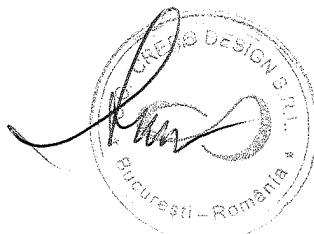
(2) De asemenea, prestatorul se obligă să asigure achizitorului asistența necesară pe parcursul duratei de execuție a lucrărilor.

9.5. (1) Prestatorul se obligă să remedieze deficiențele sau după caz, neconformitățile de formă constatate de achizitor, în procesul de analiză a documentației tehnico-economice predate în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la primirea solicitării punctuale transmise de achizitor.

(2) Aceeași obligație subzistă pentru Prestator, inclusiv pentru situația în care necesitatea de a remedia deficiențele sau după caz, neconformitățile a fost constatată în procesul de verificare a documentației tehnico-economice conform prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

9.6. Prestatorul se obligă să predea documentațiile tehnico-economice elaborate în 4 (patru) exemplare pe suport de hârtie purtând semnăturile și stampilele prevăzute de lege, precum și în format electronic, după verificarea tehnică, pe CD/DVD în 2 (două) exemplare.

9.7. Prin semnarea prezentului contract prestatorul înțelege să transmită achizitorului dreptul de a utiliza documentațiile realizate în temeiul acestui contract în relații cu terți pentru acest obiectiv, în vederea actualizării sau readaptării documentațiilor dacă se constată schimbări față de condițiile inițiale din timpul proiectării.



9.8. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea obligațiilor asumate prin contract.

9.9. (1) De asemenea, prestatorul se obligă să participe la întâlnirile periodice de progres ce se vor organiza pe parcursul execuției lucrărilor de amenajare arhitecturală și peisageră a sitului arheologic Cetatea „Turnu”, fie la sediul Achizitorului, fie pe amplasament.

(2) Serviciile de asistență tehnică ce vor fi asigurate pe parcursul derulării prezentului contract vor fi descrise în cuprinsul rapoartelor de activitate elaborate de Prestator, prin raportare la stadiul execuției lucrărilor de amenajare arhitecturală și peisageră.

9.10. În cazul în care pe parcursul prestării serviciilor incluse în obiectul contractului de achiziție publică apar anumite modificări sau diferențe față de soluțiile tehnice prevăzute la faza SF, prestatorul se obligă să elaboreze memorii justificative/note justificative necesare pentru argumentarea acestora

9.11. Prestatorul se obligă, de asemenea, să remedieze orice inadvertențe/inconsecvențe constatate în procesul de verificare a documentației tehnico-economice de către Secretariatul Comun al Programului Interreg V-A România-Bulgaria, cu respectarea termenelor prevăzute în solicitarea de clarificări primită de către achizitor, dar numai puțin de 48 de ore, în calitate de Beneficiar al proiectului „Drumul Memoriei: Produse turistice transfrontaliere durabile pentru Parcul Memorial „Grivitsa” și Cetatea “Turnu” cod eMS ROBG 397.

10. Obligațiile principale ale Achizitorului

10.1. -Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în termenele prevăzute la art. 4.4 și numai după îndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor ce revin prestatorului .

10.2 . Achizitorul se obligă să adopte o poziție pro-activă în îndeplinirea contractului și să pună la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

10.3. (1) Achizitorul se obligă sa transmita, in scris, Prestatorului, in termen de cel mult 5 zile lucratoare de la primirea documentatiei tehnico-economice, propunerile sale de remediere a deficiențelor și după caz, a necorelărilor identificate ca urmare a analizei realizate, evidențiind, totodata, aspectele ce necesită a fi îmbunătățite.

(2) În cazul în care solicitările de remediere a eventualelor deficiențe sau necorelări provin de la verificatori, Achizitorul se obligă să le înainteze Prestatorului în termen de 1 zi lucrătoare de la primirea acestora.

10.4. De asemenea, achizitorul se obligă să supună spre aprobare consiliului local, documentația tehnico-economică recepționată, cu respectarea termenelor prevăzute de Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care prestatorul nu își îndeplinește obligațiile in termenele asumate prin Contract, achizitorul are dreptul de a pretinde plata unei penalități de întârziere de 0,1% din prețul serviciilor



neprestate sau prestate necorespunzător, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă și corespunzătoare a obligațiilor. Penalitățile nu vor depăși cuantumul sumei asupra căreia se calculează. Achizitorul va putea deduce valoarea penalităților din orice sume datorate cu orice titlu prestatorului.

11.2 - De asemenea, în cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

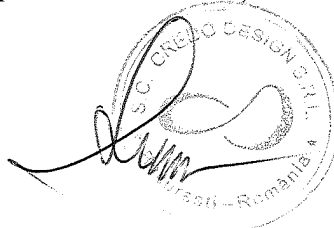
Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - Garanția de bună execuție a contractului este de **10.466,00 lei**, reprezentând **10 %** din valoarea fără TVA a contractului și se constituie în termen 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, într-una din următoarele forme:

- prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile art. 40, alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, care devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3) - (5) din H.G. nr. 395/2016 aplicându-se corespunzător,
- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, pe perioada de derulare a contractului.

(2) În cazul în care garanția de buna execuție se constituie prin rețineri succesive, prestatorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se depune de către prestator în contul disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de **0,5 %** din prețul contractului, respectiv **523,30 lei**. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de buna execuție, respectiv 10.466,00 lei. Achizitorul va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Prestatorul va înscrie distinct pe facturile emise, cuantumul garanției de buna execuție și contul în care acesta va fi virat.



12.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul derulării contractului de servicii, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.3. (1) – În cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin prezentul contract, achizitorul își rezerva dreptul de a ridica pretenții asupra garanției de bună execuție.

(2) În situația anterior menționată, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauza raportat la restul rămas de executat.

12.4. Achizitorul se obliga sa restituie garanția de bună execuție aferentă serviciilor de proiectare și asistență tehnică în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la aceasta data pretenții asupra ei.

13. Recepție și verificări

13.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

13.2.(1) - Ulterior predării de către prestator a documentațiilor tehnico-economice întocmite, achizitorul are dreptul de a formula, în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea acestora, propuneri de îmbunătățire/ remediere a deficiențelor constatate/înlăturare a necorelărilor sesizate.

(2) De asemenea, documentația tehnico-economică predată de către Prestator va fi supusă verificării pentru îndeplinirea cerințelor fundamentale prevăzute de legislație, urmând ca eventualele deficiențe constatate de către verificatori să facă obiectul remedierii, conform prevederilor prezentului contract.

(3) Recepționarea documentațiilor aferente prestării serviciilor de proiectare tehnică este conditionată de soluționarea aspectelor sesizate de către achizitor în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la înaintarea solicitării de către acesta din urmă.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de proiectare tehnică la data menționată în ordinul de începere emis de Achizitor, ulterior constituirii garanției de bună execuție.

(2) Începerea prestării serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului, acordată pe parcursul execuției lucrărilor este condiționată de emiterea ordinului de începere pentru lucrările de amenajare arhitecturală și peisageră a sitului arheologic „Cetatea Turnu”.

(3) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată în perioada stabilită trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,



îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu își respectă obligațiile asumate prin prezentul contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

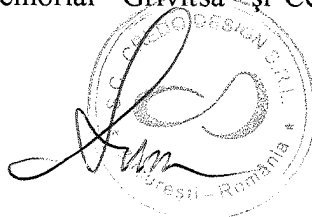
14.4. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se va face cu acordul părților, prin încheierea unui act adițional și numai cu condiția încadrării în graficul de prestare anexat prezentului contract.

14.5. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Obligațiile și răspunderile specifice ale Prestatorului

15.1. În executarea prezentului contract, prestatorului îi revin următoarele obligații specifice:

- a) să remedieze, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la primirea solicitării scrise transmise de achizitor, deficiențele identificate în cuprinsul documentațiilor tehnico-economice predate acestuia din urmă;
- b) să participe la întâlnirile de lucru privind analiza progresului lucrărilor, organizate periodic la sediul achizitorului sau pe amplasament;
- c) să elaboreze, după caz, memoriul justificativ prin care să explice și argumenteze diferențele apărute între faza de proiectare PT și SF;
- d) să asigure achizitorului asistența necesară formulării răspunsurilor la solicitările de clarificări primite din partea operatorilor economici interesați de participarea la procedura de atribuire a contractului de lucrări;
- e) să asigure prezența pe șantier a reprezentanților acestuia, la solicitarea expresă a achizitorului;
- f) să asigure asistența de specialitate necesară pe parcursul execuției lucrărilor pentru soluționarea eventualelor necorelări ce ar putea interveni între situația identificată în teren și documentele elaborate de proiectant, în ceea ce privește cantitățile de lucrări suplimentare (Note de constatare privind cantitățile suplimentare de lucrări, respectiv NCS-uri și Note de constatare privind renunțarea la anumite cantități de lucrări, respectiv NR-uri);
- g) să furnizeze soluțiile tehnice necesare remedierii deficiențelor ce pot apărea în execuție, ca urmare a punerii în operă a soluțiilor ce se regăsesc la nivelul proiectului tehnic;
- h) să asigure asistența necesară formulării răspunsurilor la solicitările de clarificări înaintate de finanțator, ținând seama de obligația ce revine achizitorului de a înainta documentația tehnico-economică spre avizare la acesta;
- i) să elaboreze un memoriu prin care să justifice în mod corespunzător, eventualele modificări intervenite în ceea ce privește indicatori tehnico-economici față de faza SF;
- j) să respecte pachetele de soluții prevăzute la faza SF pentru execuția lucrărilor menite să contribuie la valorificarea durabilă a sitului arheologic „Cetatea Turnu”;
- k) să elaboreze documentația tehnico-economică, cu respectarea cerințelor de eligibilitate ce au stat la baza selectării spre finanțare a proiectului „Drumul Memoriei: Produse turistice transfrontaliere durabile pentru Parcul Memorial “Grivitsa” și Cetatea “Turnu” cod eMS



ROBG 397, în cadrul Apelului 3 lansat pentru Axa prioritară 2 din Programul Interreg V A România-Bulgaria ;

- l) sa asigure respectarea standardelor de calitate si cost prevăzute de actele normative adoptate în acest domeniu.

15.2. In cazul în care pe parcursul execuției contractului de lucrări intervine necesitatea efectuării de lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică recepționată de achizitor, generate de erori de proiectare, acesta din urmă va întreprinde demersurile necesare pentru angajarea răspunderii proiectantului și a suportării cheltuielilor respective.

15.3. Proiectantul se obligă să precizeze prin proiect, categoria de importanță a construcției, în baza căreia se va stabili, conform art. 7 din Legea 10/1995 rerepublicată, perioada minimă de garanție a lucrărilor ce vor fi executate în urma proiectului.

16. Subcontractanți

16.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

(2) Contractul de subcontractare va conține datele de identificare ale părților, numele și prenumele reprezentanților legali, obiectul contractului de subcontractare și valoarea acestuia.

16.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Contractele de subcontractare trebuie sa fie în concordanță cu oferta depusă.

16.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește Contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din Contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din Contract.

(daca este cazul)

16.4. (1) Prin prezentul contract opereaza transferul de drept al obligatiilor de plata catre subcontractant corespunzator cu partea din contract executata de acesta si cu conditia confirmarii indeplinirii obligatiilor asumate prin contractul de subcontractare prin documente relevante cum ar fi parti ale documentatiei tehnico-economice elaborate de acesta.

(2) Atunci cand prestatorul blocheaza în mod nejustificat confirmarea executarii obligatiilor de catre subcontractant, atunci plata directă a acestui se va face în baza documentelor agreeate de catre acesta din urma cu achizitorul.

17. Modificarea contractului

17.1.(1) Modificarea prezentului contract se poate face numai prin act aditional și numai cu conditia ca aceasta sa nu reprezinte o modificare substantiala în sensul în care aceasta este definită la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Prin urmare, părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul lor, fără a afecta caracterul general al acestuia, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164).



17.2. Modificarile nesubstanțiale sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

17.3. Modificările contractuale, astfel cum sunt stabilite la clauzele 17.1. și 17.2. nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

17.4. Înlocuirea subcontractanților pe parcursul executării prezentului contract, precum și, după caz, introducerea de noi subcontractanți se poate face numai cu acordul prealabil al achizitorului și numai cu condiția să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, asigurând-se totodată respectarea corespunzătoare a prevederilor art. 151-160 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

17.5. (1) Înlocuirea experților-cheie pe parcursul executării prezentului contract de servicii este posibilă numai cu acordul achizitorului și numai cu condiția ca aceasta să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în sensul în care aceasta este definită la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) În sensul prevederilor art. 162 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, înlocuirea experților-cheie va fi considerată modificare substanțială în următoarele situații :

- a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire;
- b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare și desemnării castigatoare a ofertei depuse de Prestator.

17.6. În situația în care modificarea prezentului contract de achiziție publică se încadrează în categoria modificărilor semnificative, achizitorul își rezervă dreptul de a proceda la denunțarea unilaterală a acestuia.

17.7. În cazul în care achizitorul procedează la denunțarea unilaterală a prezentului contract în condițiile prevăzute la art. 17.4., prestatorul este îndreptățit să solicite numai plata corespunzătoare pentru prestațiile executate, neputând pretinde plata de daune-interese.

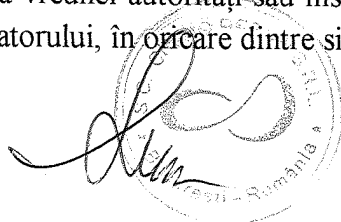
18. Cazuri specifice de angajare a răspunderii (daca este cazul)

18.1. În cazul în care prestatorul ce beneficiază, conform anexelor prezentului contract, de susținerea unui terț, întâmpină dificultăți pe parcursul executării obligațiilor sale, terțul susținător va mobiliza toate resursele necesare în vederea îndeplinirii integrale, reglementare și la termen a obligațiilor respective, substituindu-ne executantului în derularea viitoare a contractului, în condițiile, la termenele și la prețul contractate.

18.2. În situația în care tertul sustinator nu isi respecta obligatiile asumate prin angajamentul anexat prezentului contract, în baza prezentului contract operează cesiunea drepturilor prestatorului de a ii pretinde acestuia daune pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea obligatiilor asumate.

19. Rezilierea contractului

19.1. Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de grație, fără necesitatea îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Prestatorului, în oricare dintre situațiile următoare:



- a) prestatorul își încalcă una din obligațiile esențiale prevăzute la art. 4.2 din prezentul contract;
- b) prestatorul nu se conformează în perioada de timp specificată în notificarea emisă de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- c) prestatorul cesionează contractul sau oricare dintre drepturile sau obligațiile sale decurgând din prezentul contract, fără aprobarea prealabilă scrisă a Achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvență, de declanșare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, intră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;
- e) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă;
- f) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea efectelor clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public;
- i) alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile, în vigoare.

19.2. La primirea notificării de reziliere, prestatorul va lua măsuri imediate pentru finalizarea serviciilor în mod prompt și organizat astfel încât costurile aferente să fie minime.

19.3. Prestatorul poate, la rândul lui, rezilia contractual, în baza unui preaviz de 15 zile acordat achizitorului în cazul în care acesta din urmă își încalcă în mod repetat obligațiile în legătură cu care a fost notificat în mod repetat.

19.4. De asemenea, Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract de achiziție publică, în perioada de valabilitate a acestuia, în cazul în care pe parcursul executării este identificată una din următoarele situații:

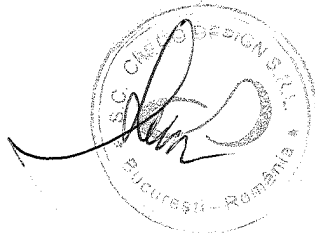
- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

20. Drepturi de proprietate intelectuală

20.1 În relația dintre părți, prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor elaborate în faza de proiectare.

20.2 (1) Prin semnarea prezentului contract, prestatorul acordă achizitorului licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele elaborate de prestator inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora.

(2) Prin semnarea prezentului contract prestatorul înțelege să transmită achizitorului dreptul de a utiliza documentațiile realizate în temeiul prezentului contract în relații cu terții, în vederea actualizării sau readaptării documentațiilor dacă se constată schimbări față de condițiile inițiale din timpul proiectării.



21. Forța majoră

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Executarea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, să poarte numele și prenumele persoanei care a întocmit-o, semnatura și stampila.

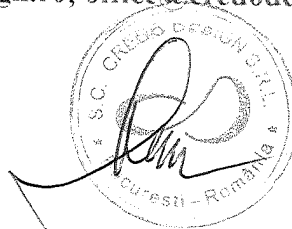
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24.3. Persoanele desemnate pentru asigurarea comunicării pe parcursul executării contractului sunt:

- MITROFAN Mihaela - Șef serviciu dezvoltare locală Primăria Turnu Măgurele pentru Achizitor
Tel. 0731 025889 / mail: primariatm@yahoo.com;

- TÂRȘOAGĂ Aurora - șef proiect complex, director CREDO DESIGN pentru Prestator
Tel. 0745 581945/ mail: aurora.tarsoaga@credodesign.ro; office@credodesign.ro



25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 19 07 2019, prezentul contract în 2 (două) exemplare originale, unul achizitor și unul pentru prestator.

ACHIZITOR,
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE

Primar,
Dănuț CUCULEA

Șef Serviciu Buget
Contabilitate Contracte,
Ec. Cecilia BĂJA

Vizat CFP,

Consilier Juridic,
Jr. Daniela VITIUC

Manager proiect,
Ing. Mihaela MITROFAN

Compartiment Achiziții Publice,
Ing. Fănica ROINIȚĂ

PRESTATOR,
SC Credo Design SRL

Administrator,
Aurora TÂRȘOAGĂ

